

Press Release

2022年4月4日
TEPCO ホームテック株式会社

住友不動産「新築そっくりさん」で 「すみふ×エネカリ」の提供を開始

～既存戸建住宅にも太陽光発電・蓄電池の導入を初期費用0円で～

東京電力グループ TEPCO ホームテック株式会社（本社：東京都墨田区、代表取締役社長：岩崎辰之、以下 TEPCO ホームテック）は、住友不動産株式会社（以下、「住友不動産」と東京電力エナジーパートナー株式会社（以下、「東京電力 EP」）が共同で実施する「脱炭素リードプロジェクト協定」の一環として、昨年9月より当社が提供する省エネ設備の定額利用サービス「エネカリ」をアレンジした「すみふ×エネカリ」を提供しております。

この度、住友不動産と東京電力 EP がさらなる太陽光発電の普及に向けて4月8日（金）よりサービスの提供を開始する、戸建てまるごとリフォーム「新築そっくりさん」事業でも、「すみふ×エネカリ」が採用されたことを発表いたします。

■本取り組みの特徴



安心の耐震補強施工

- ✓耐震補強施工により、350kg超に及ぶ太陽光パネルを屋根に載せても安心
- ✓専属の施工統括者による確かな品質
- ✓累計受注15万棟超、業界シェアNo.1※1

※戸建およびマンションの大規模リフォームの受注棟数（2021年6月末時点）

× すみふ×エネカリ

ずっと安心、初期費用ゼロ 太陽光発電設備サブスクサービス

- ✓お住まいの期間ずっと、機器の修理・更新を24時間365日体制で安心サポート
- ✓初期費用ゼロ、ランニング費用実質ゼロ※2
- ✓停電下でも電気が使える安心をお届け

※主要容量の太陽光パネルを積載した場合の光熱費削減と余剰売電のメリットより（TEPCOホームテック試算）

今後も TEPCO ホームテックは両社の取組みをサポートし、環境性の高い住宅の普及に貢献、脱炭素社会の実現を推進してまいります。

Press Release

<ご参考>TEPCO ホームテックとは

■TEPCO ホームテックとは

TEPCO ホームテックは、「省エネをすべての家に」をスローガンに、省エネ提案から設計・施工を行っており、これまでエコキュート、太陽光発電システムを中心に 2017 年の創業以来、累計 10,000 件を超える工事を設計・施工しております。

■TEPCO ホームテックが提供する、定額利用サービス「エネカリ」

TEPCO ホームテックが提供する「エネカリ」は、太陽光発電システムや蓄電池、エコキュートなど、省エネ・創エネ機器を初期費用ゼロ、月額サービス利用料のみで導入いただける、新しいエネルギー利用サービスです。利用期間中は、機器故障保証や、工事保証、自然災害補償が付帯され、24 時間 365 日受付のコールセンターがサポート、利用契約が満了した時点で無償譲渡いたします。

<ご参考>「すみふ×エネカリ」の特長

1. 「初期費用ゼロ」～設備導入時の金銭的負担を軽減～

「すみふ×エネカリ」では、太陽光発電と蓄電池を「初期費用ゼロ」で設置可能とすることで、導入時の金銭的負担を大きく軽減します。

2. 「ずっと安心」～お住まいの間ずっと、設備修理・更新サポートでご不安を解消～

24 時間 365 日のコールセンター体制のもと、お住まいの間、設備故障時の修理・交換をサポートすることで、大規模災害時の停電下でも電気が使える「安心」をご提供します。

3. 「環境価値の活用」～環境価値を活用することで脱炭素社会の実現に貢献し、サービス料を低減～

太陽光発電と蓄電池の普及により再生可能エネルギーの発電総量増加にとどまらず、経済産業省・環境省及び農林水産省が運用する J-クレジット制度を用いて、東京電力 EP グループがお客さまのご自宅で消費した電力の環境価値を集約・活用することで、環境貢献企業さまの脱炭素社会実行計画の目標達成やカーボン・オフセットを応援してまいります。